



## Villers sur Mer â€“ studio avec terrasse

### Description

Situé Ã quelques minutes de la plage, studio avec terrasse situé Ã dans la résidence Les Portes de la mer Ã Villers sur Mer

La résidence est agréable dans un environnement calme, Ã quelques pas du marais de Villers, cuisine aménagée avec placards de rangement, salle de douche récente, vendu meublé.

Place de parking privative.

Vous souhaitez investir, ou profitez de votre pied Ã terre sur la cÃte normande, nâ€™hésitez pas Ã me contacter au 06 61 10 29 49.

Le prix de vente comprend les honoraires dâ€™agence de 5% ttc Ã la charge de lâ€™acquéreur soit un prix net vendeur de 100 000 Euros.

### Categorie

- Appartement

### Champs de MÃta

Type Doffre :	Vente	Etat :	Coup de coeur
Numero De Mandat :	115	Prix De Vente Hai :	108 000 â,-
Prix Net Vendeur Net Proprietaire :	100 000 â,-	Honoraire Acquereur Ttc :	8 000 â,-
Taxe Fonciere % :	438 â,-	Honoraire Acquereur En % :	5 %
Surface Habitable MÃ² :	18,13 m2	Surface Carrez MÃ² :	18,13 m2
Surface Terrain MÃ² :	10 m2	Nombre De Terrasse :	1
Surface Sejour En M2 :	15,05 m2	Nombre De Salle Dâ€™eau :	1
Nombre De Wc :	1	Exposition :	EST
Parking :	Parking extÃrieur	Piscine :	Non
Ce :	D	Ges :	A
Minimum Estime Par An :	420 â,-	Maximum Estime Par An :	620 â,-
Annee De Reference :	20210901		